

Servisná zmluva

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Z.z. Obchodný zákonník v platnom znení

č. zmluvy poskytovateľa:

I. Článok Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obchodné meno: Mesto Košice
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
IČO: 00 691 135
IČ DPH: SK2021186904
Osoba oprávnená konať: Ing. Jaroslav Polaček
Vo veciach technických:
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK03 5600 0000 0004 4248 6001

(ďalej len „objednávateľ“)

Poskytovateľ:

Obchodné meno: TOPCONTROL, s.r.o.
Sídlo: Budovateľská 11628/38, 080 01 Prešov
IČO: 46 155 571
IČ DPH: SK2023276101
Osoba oprávnená konať: Ing. Marek Topor
Vo veciach technických:

(ďalej len „poskytovateľ“)

(objednávateľ a poskytovateľ ďalej v texte spolu označení ako „zmluvné strany“) uzatvárajú túto Servisnú zmluvu (ďalej len "zmluva").

II. Článok Predmet zmluvy

2.1 Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať pre objednávateľa v prevádzke Centrum komunitných sociálnych služieb Košice Krásna

- tri štvrtročné a jednu ročnú kontrolu zariadení elektrickej požiarnej signalizácie a Hlasovej signalizácie požiaru (ďalej aj „EPS a HSP“) v objektoch objednávateľa,
- opravy v súvislosti so štvrtročnou / ročnou kontrolou alebo na základe nahlásenia objednávateľa (ďalej aj „servis“).

Kontroly a opravy bude poskytovateľ vykonávať v súlade s vyhláškou MV SR č. 726/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú vlastnosti elektrickej požiarnej signalizácie a podmienky jej prevádzkovania a zabezpečenia jej pravidelnej

kontroly v platnom znení, podľa prevádzkových predpisov a technickej dokumentácie.

- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať poskytovateľovi informácie a umožní pracovníkom poskytovateľa prístup do svojich priestorov v objekte, kde je umiestnené zariadenie uvedené v bode 2.1 zmluvy.

III. Článok Doba plnenia

- 3.1 Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Ročná kontrola zariadenia EPS a HSP sa vykoná v mesiaci august príslušného kalendárneho roku.
- 3.2 Štvrťročná kontrola zariadení EPS a HSP sa vykoná v mesiacoch február, máj a november príslušného kalendárneho roku.

IV. Článok Podmienky plnenia

- 4.1 Predmetom štvrťročnej kontroly je:
- a) kontrola náhradného napájacieho zdroja,
 - b) kontrola hlásičov požiaru
 - ba) kontrola čistoty hlásičov a ich neporušenosti vrátane výmeny poškodených hlásičov a odstránenia povrchovej nečistoty,
 - bb) funkčná kontrola hlásičov požiaru,
 - bc) kontrola činnosti signálneho svietidla pripojeného na hlásič požiaru,
 - c) funkčná skúška výstupov
 - ca) ovládacích zariadení,
 - cb) zariadení zobrazujúcich jednotlivé stavy,
 - cc) doplňujúcich zariadení,
 - d) kontrola zaznamenávania údajov v prevádzkovej knihe.
- 4.2 Predmetom ročnej kontroly je:
- a) kontrola podľa bodu 4.1,
 - b) kontrola funkčnosti náhradného napájacieho zdroja vrátane skúšobnej prevádzky elektrickej požiarnej signalizácie na náhradný napájači zdroj,
 - c) kontrola funkčnosti ovládacích zariadení, zariadení zobrazujúcich jednotlivé stavy a doplňujúcich zariadení.

V. Článok Povinnosti objednávateľa

- 5.1 Objednávateľ vytvorí poskytovateľovi také pracovné podmienky, aby bolo možné v čo najkratšom čase vykonať práce podľa tejto zmluvy.
- 5.2 Objednávateľ po vzájomnej dohode s poskytovateľom mu umožní vykonávať práce podľa tejto zmluvy aj mimo svojej pracovnej doby.
- 5.3 Objednávateľ zabezpečí účasť svojho pracovníka zodpovedného za prevádzku zabezpečovacej techniky v objekte – objektoch pri odskúšaní funkčnosti EPS a HSP po výkone prác podľa tejto zmluvy.

- 5.4 Objednávateľ vytvorí také režimové opatrenia, ktoré neumožnia tretej osobe vykonať akýkoľvek zásah do zabudovaných EPS a HSP. Objednávateľ zabezpečí prístup do všetkých priestorov, v ktorých je EPS a HSP inštalovaná.

VI. Článok

Cena a platobné podmienky

- 6.1 Cena za štvrtročnú kontrolu zariadení EPS a HSP je 400,- EUR (štyristo eur).
- 6.2 Cena za ročnú kontrolu zariadení EPS a HSP je 750,- EUR (sedemstôpätidesiat eur).
- 6.3 Za opravy vykonané pri pravidelných štvrtročných alebo ročných kontrolách alebo na základe nahlásenia objednávateľa, zaplatí objednávateľ poskytovateľovi podľa počtu skutočne odpracovaných a objednávateľom potvrdených hodín, uvedených v servisnom zápise. Cena za jednu hodinu (aj začatú) výkonu servisu (okrem záručných opráv):
- a) počas pracovnej doby (7⁰⁰ – 17⁰⁰ hod.) – 25,- EUR/hod.,
 - b) mimo pracovnej doby sa k odpracovanej hodine účtuje 50 % prirážka z hodinovej sadzby podľa písm. a) tohto odseku.
 - c) pri výkone servisu bude poskytovateľ účtovať dopravné vo výške 0,60 EUR/km a sadzbu za čas strávený na ceste vo výške 15 EUR/hod/pracovník.
- Pred vykonaním prác v tomto bode poskytovateľ je povinný si na tieto práce vyžiadať objednávku od objednávateľa.
- 6.4 V cene podľa bodov 6.1 a 6.2 sú zahrnuté aj náklady spojené s dopravou do miesta plnenia.
- 6.5 K cene za výkon servisu budú účtované náklady vynaložené na použitý (spotrebovaný) materiál.
- 6.6 K cenám bude účtovaná DPH podľa zákona č. 222/2002 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení, účinného v čase fakturácie.
- 6.7 Celkovú sumu cien podľa bodov 6.1, 6.2, 6.3 a 6.4 vyúčtuje poskytovateľ objednávateľovi faktúrou vždy za uplynulý mesiac, do 10. dňa nasledujúceho mesiaca. Splatnosť faktúry je 36 dní od konca mesiaca, v ktorom bola faktúra vystavená. K faktúre poskytovateľ pripojí aj servisný zápis alebo správu o vykonaní kontroly.
- 6.8 V prípade, ak poskytovateľ nevykoná niektorú z pravidelných štvrtročných a ročných kontrol podľa čl. IV. Ods. 4.1 a 4.2 tejto zmluvy v určenom termíne, má objednávateľ právo uplatniť si voči poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 25 % dohodnutej ceny štvrtročných a ročných kontrol. Pravidelnú kontrolu EPS a HSP poskytovateľ vykoná dodatočne, v náhradnom termíne dohodnutom s objednávateľom.
- 6.9 V prípade neuhradenia faktúry včas si poskytovateľ vyhradzuje právo účtovať objednávateľovi úroky z omeškania za každý deň omeškania úhrady vo výške 0,03 % z dlžnej sumy.

VII. Článok Skončenie zmluvy

- 7.1 Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade jej podstatného porušenia. Za podstatné porušenie zmluvy zo strany poskytovateľa sa považuje (i) opakované omeškanie (3x a viac) s vykonaním servisného zásahu podľa bodu 3.1 a 3.2 tejto zmluvy alebo (ii) poskytovanie nekvalitného plnenia, ktoré budú opakovane (3x a viac) predmetom oprávnenej reklamácie. Za podstatné porušenie zmluvy zo strany objednávateľa sa považuje omeškania s platením ceny plnenia o viac ako 60 dní. V prípade uplatnenia práva na odstúpenie od zmluvy v zmysle tohto bodu zmluvy, sa zmluva zrušuje ku dňu doručenia písomného odstúpenia od zmluvy na adresu druhej zmluvnej strany. Zmluvné strany sa dohodli, že si v prípade odstúpenia od zmluvy nebudú vracaať už navzájom poskytnuté plnenia.
- 7.2 Zmluvu je možné ukončiť výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany aj bez udania dôvodu. Výpovedná doba je 3 mesiace. Výpovedná doba začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej strane. Dňom skončenia zmluvy je poskytovateľ povinný zastaviť vykonávanie servisu.

VIII. Článok Záruka

- 8.1 Poskytovateľ poskytuje záruku vykonaného servisu, vrátane spotrebovaného materiálu pri oprave zariadenia počas 24 mesiacov od podpisu servisného zápisu zástupcom objednávateľa a poskytovateľom.
- 8.2 Záruka sa nevzťahuje na chyby spôsobené vonkajšími činiteľmi (úderom blesku do objektu, vytopením, neodborným zásahom objednávateľa alebo tretej osoby alebo vandalizmom).
- 8.3 V prípade uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľom, poskytovateľ posúdi reklamáciu bez zbytočného odkladu po jej doručení, najneskôr však do 10 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia a rozhodne o jej odôvodnenosti. Ak je daný reklamačný dôvod, vybaví reklamáciu do 30 kalendárnych dní odo dňa uplatnenia (t. j. doručenia) písomnej reklamácie. O odstránení reklamovaných väd alebo porúch sa vyhotoví reklamačný list, ktorý podpíšu zástupcovia oboch zmluvných strán.

IX. Článok Protikorupčná doložka

- 9.1 Na účely tejto protikorupčnej doložky sa rozumie
- a) **korupciou** ponúkanie, sľubovanie, poskytnutie, prijatie alebo požadovanie neoprávnenej výhody akejkoľvek majetkovej alebo nemajetkovej hodnoty, konania alebo zdržanie sa konania, priamo alebo cez sprostredkovateľa, v súvislosti s obstarávaním veci všeobecného záujmu alebo v rozpore s platnými právnymi predpismi, ako aj úplatok alebo odmena pre osobu za to, aby konala alebo sa zdržala konania v súvislosti s plnením svojich povinností, výkonom právomocí, povolania alebo funkcie. Pod pojmom

korupcia sa rozumie aj zneužitie moci alebo postavenia vo vlastný prospech alebo prospech iných osôb;

- b) **korupčným správaním** konanie poškodzujúce verejný záujem, najmä zneužívanie moci, právomoci, vplyvu či postavenia, navádzanie na takéto zneužitie, klientelizmus, rodinkárstvo, protekcionárstvo, vydieranie, uprednostňovanie osobného záujmu pred verejným záujmom pri plnení služobných alebo pracovných úloh, poskytovanie a prijímanie nenáležitých výhod bez oprávneného nároku na poskytnutie protislužby (tzv. prikrmovanie), sprenevera verejných zdrojov, prejavy, o ktorých je možné odôvodnene predpokladať, že osoba dáva najavo svoj úmysel byť účastníkom korupčného vzťahu;
- c) **spriaznenou osobou** blízka osoba podľa § 116 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov; príslušník určitej politickej strany, ktorej je alebo bol zamestnanec členom; fyzická osoba, právnická osoba a ich združenie, s ktorým zamestnanec udržiava alebo udržiaval obchodné styky, alebo ktorého je alebo bol členom; právnická osoba, v ktorej má zamestnanec priamo alebo nepriamo majetkovú účasť alebo osobné prepojenie prostredníctvom blízkych osôb; fyzická osoba a právnická osoba, z ktorej činnosti má zamestnanec prospech; alebo iná osoba, ktorú zamestnanec pozná na základe predchádzajúcich profesijných alebo iných vzťahov a tieto vzťahy medzi zamestnancom a dotknutou osobou vzbudzujú oprávnené obavy o nestrannosť zamestnanca;
- d) **dôvodným podozrením** začatie trestného stíhania podľa § 199 zákona č. 301/2005 Z. z. Trestný poriadok v znení neskorších predpisov, resp. podľa § 23 zákona č. 91/2016 Z. z. o trestnej zodpovednosti právnických osôb a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- e) **preukázaním** právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu v merite veci.

9.2 V súvislosti s uzatvorením zmluvy a plnení záväzkov na základe tejto zmluvy sa poskytovateľ zaväzuje, že

- a) každá osoba konajúca v jeho mene sa zdrží akejkoľvek činnosti, ktorá má povahu korupcie alebo korupčného správania, alebo poskytovania darov ktorémukoľvek zamestnancovi alebo štatutárnemu orgánu objednávateľa, alebo poslancovi Mestského zastupiteľstva v Košiciach alebo im spriazneným osobám, alebo osobe konajúcej v mene objednávateľa, s cieľom urýchliť bežné činnosti objednávateľa alebo dojednať výhody pre seba alebo inú osobu, ktorá sa podieľa na uzatvorení alebo realizácii tejto zmluvy,
- b) v prípade dôvodného podozrenia, že ktorákoľvek fyzická osoba alebo právnická osoba konajúca v jeho mene sa priamo alebo cez sprostredkovateľa podieľala na korupcii alebo korupčnom správaní alebo inej protizákonnej činnosti v súvislosti s uzatvorením alebo plnením tejto zmluvy alebo prisľúbila, ponúkla alebo poskytla dar alebo inú nenáležitú výhodu, v očakávaní výhody pri získavaní, zachovávaní či realizácii zmluvných vzťahov s objednávateľom, poskytovateľ bezodkladne oznámi túto skutočnosť príslušnému orgánu, alebo v prípade pochybností o okolnostiach takéhoto dôvodného podozrenia túto skutočnosť oznámi na e-mailovú adresu obcianskalinka@kosice.sk,

- c) v prípade, keď ho objednávateľ upozorní, že má dôvodné podozrenie o porušení ktoréhokoľvek ustanovenia tejto doložky, je poskytovateľ povinný poskytnúť potrebnú súčinnosť pri objasňovaní podozrenia, vrátane všetkých potrebných dokumentov. Objednávateľ môže prijať potrebné opatrenia na ochranu svojho dobrého mena. Neposkytnutie súčinnosti na odstránenie tohto dôvodného podozrenia je dôvodom na odstúpenie objednávateľa od zmluvy,
- d) v prípade, keď sa preukáže, že poskytovateľ sa priamo alebo cez sprostredkovateľa podieľal na korupcii alebo inej protizákonnej činnosti v súvislosti s uzatvorením alebo plnením tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený aj bez predchádzajúceho upozornenia odstúpiť od zmluvy bez toho, aby poskytovateľovi vznikol akýkoľvek nárok zo zodpovednosti za odstúpenie objednávateľa od tejto zmluvy, ak nebolo dohodnuté inak. Poskytovateľ sa zaväzuje, že ak sa preukáže jeho porušenie ustanovení tejto doložky, odškodní objednávateľa v maximálnom možnom rozsahu alebo nahradí náklady vzniknuté v súvislosti s porušením tejto protikorupčnej doložky.

X. Článok **Záverečné ustanovenia**

- 10.1 Pre uplatňovanie náhrady škody platia primerane ustanovenia § 373 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 10.2 Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti, obsahujúce právne významné skutočnosti podľa tejto zmluvy, si budú doručovať poštou, formou doporučenej zásielky, pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak. Písomnosťou obsahujúcou právne významné skutočnosti sa na účely tejto zmluvy rozumie najmä výpoveď zmluvy, odstúpenie od zmluvy, výzva na zaplatenie.
- 10.3 Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy sídel zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti oznámil novú adresu sídla prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto zmluvy sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy alebo kontaktných údajov bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu, v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odoslaním písomností. Odosielajúca zmluvná strana nenesie prípadné právne následky spojené s nedodržaním oznamovacej povinnosti adresáta písomnosti.
- 10.4 Pri doručovaní prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručенú dňom jej doručenia na adresu určenú podľa článku I. tejto zmluvy.
- 10.5 Za deň doručenia zásielky sa považuje deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doporučenú zásielku prevziať, alebo tretí pracovný deň odo dňa začatia plynutia odbernej lehoty na vyzdvihnutie zásielky na pošte.
- 10.6 Pri ostatných spôsoboch doručovania písomností, ktoré nie sú právnym úkonom (doručovanie zaslaním faxovej alebo emailovej správy) sa prejav vôle zmluvnej strany považuje za dôjdený adresátovi vytlačením potvrdenia o odoslaní faxovej správy z technického zariadenia odosielateľa alebo zobrazením potvrdenia o odoslaní emailovej správy na technickom zariadení

odosielateľa. Týmto spôsobom možno doručovať také prejavy vôle zmluvných strán, ktoré nespádajú pod ods. 10.2 zmluvy.

- 10.7 Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu vykonať formou písomného dodatku. Dodatok musí byť schválený štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.8 Vo veciach, ktoré nie sú zvlášť upravené touto zmluvou, platia primerane ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 10.9 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné rozpory rokovaním štatutárnymi zástupcov, predovšetkým vždy pred podaním návrhu na súd.
- 10.10 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve (2) vyhotovenia.

V Prešove dňa:

V Košiciach dňa:

Za poskytovateľa:

Za objednávateľa:

Ing. Marek Topor

Ing. Jaroslav Polaček – primátor